



TRANSPORDIAMET

L.Kanarbik
GRK Eesti AS
lauri.kanarbik@grk.ee
Riia 142
50411, Tartu

Teie 07.09.2026 nr 036_2602

Meie 18.09.2026 nr 8-1/25-075/15876-2

**Riigitee 4 (E67) Tallinna-Pärnu-Ikla tee km
78,8-85,3 Konuvere-Päärdu lõigu 2+2
sõidurajaga maantee projekteerimine ja
ehitamine**

Päärdu sildade tüübi valik

Transpordiameti sillagrupp arutas Teie ettepanekut Päärdu sildade suhtes ja on nõus sellega, et Päärdu jõe sillad rajatakse raudbetoonkonstruktsioonina. Projekteerimisel tuleb arvestada, et sambad ei tohi ulatuda vette. Teetööde tehnilise kirjelduse eritingimused sätestavad et „Töövõtja võib lahendada selle silla eelprojektis toodud lahenduse alusel aga võib ka välja pakkuda omapoolse, raudbetoonil põhineva lahenduse.“ ning Projekteerimise tehniline kirjelduses on kirjas „P 11.1 nimetatud rajatiste projekteerimisel võib võtta aluseks eelprojekti lahenduse, kuid võib ka pakkuda uue raudbetoon konstruktsiooniga lahenduse silmas pidades käesolevas ptk ja tehnilises kirjelduses esitatut ning tagades lahenduse vastavuse kehtivatele õigusaktidele ja juhenditele. Muudatus on lubatud tingimusel, et võrreldes projektse lahendusega ei too muudetud lahendus rajatise omanikule kaasa täiendavaid hooldekulusid rajatise eluea jooksul.“. Loendis on kirjas „Päärdu põhitee ümberehitatav sild km 81,7“, mis samuti ei välista täielikku ümberehitust.

Samas ei leia Tellija, et antud ettepanekuga peaks kaasnema lepingu muudatus ning kulude tõus Tellija jaoks:

1. Teetööde tehnilise kirjelduse eritingimustes on kirjas „Kululoendi punkt „Päärdu põhitee ümberehitatav sild km 81,7“ peab sisaldama kõiki kulusid, mis võivad tekkida selle sillaga seoses.“.
2. Tellija hinnangul oli Töövõtjal võimalik olemasoleva silla puudused ja nendega seotud riskid tuvastada juba pakkumuse koostamise etapis. Professionaalse pakkujana pidi Töövõtja pakkumuse ettevalmistamisel analüüsima olemasoleva silla seisukorda ja eripärasid ning arvestama hankedokumentides sätestatud nõuetest tulenevate tööde ja nendega seotud kuludega oma pakkumuses.
3. Lepingu dokumentides (Teetööde tehnilise kirjelduse eritingimused p. 6.5 ja 6.6) on nõue Päärdu põhitee sildade ja kogujatee silla välise sarnasuse kohta. St. kui Töövõtja ei pea enam lähtuma olemasoleva silla kujust, siis see toob vaieldamatult kaasa Päärdu põhitee „uue silla „ ja kogujatee silla kulude vähenemise Töövõtjale.

4. Kui Töövõtja ei suuda olemasoleva silla rekonstrueerimisega tagada silla nõutavat eluiga (projekteerimise tehniline kirjeldus p.11.15) , siis tuleb kasutada lahendust, mis eluea tagab.
5. Tellija on riigihanke ajal selgitanud ning juhib uuesti Töövõtja tähelepanu, et riigitee 4 (E67) Tallinna–Pärnu–Ikla tee km 78,8–85,3 Konuvere–Päärdu lõigu 2+2 sõidurajaga maantee projekteerimise ja ehitamise puhul on tegemist projekteerimise-ehitamise töövõtulepinguga, mille täitmine toimub kogusumma põhimõttel ning mille maksumus sisaldab kõiki tööde teostamiseks vajalikke ja võimalikke kulusid.
6. Lepingu dokumentide üks osa on hankemenetluse ajal hankijale esitatud küsimused ja ja hankija selgitused . Seal on kirjas :

„PROJEKTEERIMINE

Sõnumi ID: 1 046 016

Sõnum: 14.01.2026 10:54

Palume Hankijal täpsustad, millisel määral on lubatud rajatiste eelprojekti lahendusi ja tee eelprojekti muuta?

Kas viadukte pikkusi on lubatud muuta projekteerimisega?

Kas ristete lahendust on lubatud muuta ,näiteks projekteerida viadukti asemel tunneli?

Kas pikiprofiili on teedel lubatud muuta?

Vastus: ULVI OPER, Transpordiamet, 20.01.2026 16:13

Ristlõike kitsenemise nõudest tulenevalt rajatised vähesel määral lühenevad. HD III Projekteerimise tehnilise kirjelduse p 11.1 nimetatud rajatiste projekteerimisel võib võtta aluseks eelprojekti lahenduse, kuid võib ka pakkuda uue raudbetoon konstruktsiooniga lahenduse silmas pidades käesolevas ptk ja tehnilises kirjelduses esitatut ning tagades lahenduse vastavuse kehtivatele õigusaktidele ja juhenditele. **Lahendusi võib muuta, samas ei tohi sellega kaasneda täiendavaid kulusid hankijale** (nt. tunneli puhul oleks arvatavasti vaja pumplat ja selline täiendav kulu ei ole lubatud). Vastavalt hankedokumentidele peab Töövõtja koostama uued pikiprofiilid.

Tellija leiab, et Töövõtja pidi arvestama kõige eeltooduga ja lepingu hinna muutmiseks puudub alus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Lembit-Alo Kippar

ehituse projektijuht

Põhja osakonna ehituse üksus

Lisa: [kui on lisasid, kirjutada lisade pealkirjad, muidu kustutada]

Lisaadressaadid: AS Infragate Eesti

Alo Kippar
5098463, Alo.Kippar@transpordiamet.ee